

**PEMERINTAH DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR
KABUPATEN GRESIK**

**KEGIATAN ANGGARAN PENDAPATAN DAN BELANJA DESA
(APBDesa)
TAHUN ANGGARAN 2023**



DOKUMEN PENGADAAN

Nomor : 13/TPK/KB/V/2023
Tanggal : 5 Mei 2023
Pekerjaan : Pengadaan Mobil Siaga Desa
Nilai Kontrak : Rp.255.000.000,-
Waktu Pelaksanaan : 30 (Tiga Puluh) Hari Kalender
Pelaksana : PT. Sejahtera Buana Trada

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

PENGUMUMAN LELANG
Nomor : 01/TPK/KB/IV/2023

Dalam rangka pengadaan barang/jasa di desa Leran, kami akan melaksanakan pekerjaan sebagai berikut :

- a. Paket Pekerjaan : Pengadaan Mobil Siaga Desa
- b. Tahun anggaran : 2023
- c. Nama TPK : RINDI PUTRI WARSTYO
- d. Lokasi : Desa Leran Kecamatan Manyar
- e. Ruang Lingkup Pekerjaan : Pengadaan Mobil Siaga Desa Leran
- f. Nilai Total HPS : Rp. 265.050.000,- (Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah)
- g. Waktu Pelaksanaan : 30 (Tiga Puluh) Hari Kalender
- h. Persyaratan Peserta :
 - 1. Klasifikasi : Jasa Pelaksanaan Pengadaan Barang dan Jasa
 - 2. Kualifikasi : Usaha kecil/sedang/besar, disesuaikan dengan SIUP

JADWAL PROSES LELANG

No	Uraian	Tanggal	Pukul	Tempat
1	Persiapan	16-31 April 2023	08.00-15.00 WIB	Balai desa
2	Penjelasan	17-31 April 2023	08.00-15.00 WIB	Balai desa
3	Penerimaan dokumen penawaran	1 Mei 2023	08.00-15.00 WIB	Balai desa
4	Pembukaan dokumen penawaran	2 Mei 2023	08.00-15.00 WIB	Balai desa
5	Evaluasi penawaran dan kelengkapan dokumen	2 Mei 2023	08.00-15.00 WIB	Balai desa
6	Negosiasi Penawaran	3 Mei 2023	08.00-15.00 WIB	Balai desa
7	Penetapan Pemenang	3 Mei 2023	08.00-15.00 WIB	Balai desa

Keterangan :

- a. Harga material sudah termasuk pajak dan sampai lokasi pekerjaan.
- b. Jangka Waktu pelaksanaan 30 (Tiga Puluh) Hari Kalender terhitung mulai Tanggal Surat Perintah (SP)
- c. Surat penawaran dilampiri :
 - 1. Rincian Jenis, Volume dan harga Material;
 - 2. Pakta Int.egritas;
 - 3. Formulir Isian Pengadaan Barang/Jasa;
 - 4. Profil Company/Perusahaan;
 - 5. Surta dukungan mempunyai ijin usaha;
 - 6. Surat dukungan lainnya.

Mengetahui
Kepala Desa Leran



Drs. ABDUL MANAN, M.Si

Ketua
Tim Pengelola Kegiatan (TPK)



RINDI PUTRI WARSTYO

TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

Gresik, 17 April 2023

Nomor : 02/TPK/KB/IV/2023

Lampiran : -

Perihal : Permintaan Penawaran

Kepada

Yth. Sdr. Pimpinan PT. Sejahtera

Buana Trada

di -

Surabaya

Sehubungan dengan akan dilaksanakan kegiatan Pengadaan Barang/Jasa dimana didalamnya terdapat pekerjaan Pengadaan Mobil untuk Mobil Siaga Desa dengan alokasi dana Rp 265.050.000,- (Dua Ratus Enam Puluh Lima Juta Lima Puluh Ribu Rupiah), dengan Spesifikasi teknis yang dipersyaratkan adalah :

NO	URAIAN	VOLUME	SATUAN
1	Mobil untuk Mobil Siaga Desa Tipe 7 Seater, Warna Putih	1 (satu)	UNIT

Maka apabila Saudara berminat dan bersedia melaksanakan pekerjaan Pengadaan Mobil untuk Mobil Siaga Desa tersebut, diminta segera mengajukan surat penawaran harga.

Surat penawaran dialamatkan kepada Ketua Tim Pengelola Kegiatan Pengadaan Mobil untuk Mobil Siaga Desa dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Surat penawaran dibuat rangkap 2 (dua) dan harus sudah kami terima tanggal 1 Mei 2023
2. Surat penawaran dilampiri :

a. Rincian Jenis, Volume dan harga Material;
b. Pakta Integritas;
c. Formulir Isian Pengadaan Barang/Jasa;
d. Profil Company/Perusahaan;
e. Surta dukungan mempunyai ijin usaha;
f. Surat dukungan lainnya.

Demikian surat permintaan penawaran ini kami sampaikan atas perhatiannya
diucapkan terima kasih

Mengetahui

Kepala Desa Leran



Drs. ABDUL MANAN, M.Si

Ketua

Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)



RINDI PUTRI WARSTYO

PT. SEJAHTERA BUANA TRADA

Jl. Diponegoro No.148, Surabaya - Jawa Timur
Telp : (031) 5666688, 5684141 (Hunting)



004/GSO/SBT-Jatim/IV/2023

Surabaya, 18 April 2023

Kepada Yth,
Desa Leran
Kecamatan Manyar
Kabupaten Gresik

Up. Tim Pelaksana Kegiatan Desa

Perihal : Penawaran Mobil Suzuki All New Ertiga MT

Dengan hormat,

Menanggapi Surat Penawaran dari Ketua Tim Pengelola Kegiatan Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik Nomor 02/TPK/KB/IV/2023 Tanggal 17 April 2023 Perihal Permintaan Penawaran Mobil Siaga Desa, maka bersama ini kami sampaikan penawaran Suzuki sebagai berikut :

Mobil	:	Suzuki
Type	:	All New Ertiga GL MT
Harga	:	Rp.255.000.000,- (BBN Plat Merah)

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Kami akan melaksanakan pekerjaan tersebut dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender.

Penawaran ini berlaku sejak 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak tanggal surat penawaran ini. Sesuai dengan persyaratan, bersama Surat Penawaran ini kami lampirkan :

1. Rincian Jenis, Volume dan harga Material;
2. Pakta Integritas;
3. Formulir Isian Pengadaan Barang/Jasa;
4. Profil Company/Perusahaan;
5. Surta dukungan mempunyai ijin usaha;
6. Surat dukungan lainnya.

Surat Penawaran beserta lampirannya kami sampikan sebanyak 1 (satu) rangkap dokumen asli.

Dengan disampaikannya surat penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan.

Hormat Kami,



Ivonne
Branch Manager

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

BERITA ACARA PEMBUKAAN PENAWARAN

Nomor : 03/TPK/KB/V/2023

Pada hari ini, Selasa Tanggal Dua Bulan Mei Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, kami yang bertanda tangan dibawah ini Ketua Tim Pelaksana Kegiatan Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik Tahun Anggaran 2023, setelah masing-masing penyedia memasukkan penawaran harga untuk paket pekerjaan : Pengadaan Mobil Siaga Desa Leran selanjutnya kami membuka dokumen masing-masing sebagai berikut :

1. Nama : PT. SEJAHTERA BUANA TRADA
Alamat : Jl. Diponegoro No. 148, Surabaya
Harga Penawaran : Rp. 255.000.000,-
2. Nama : PT. ARMADA INTERNATIONAL MOTOR
Alamat : Jl. Raya Rungkut No. 2, Surabaya
Harga Penawaran : Rp. 263.650.000,-

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Mengetahui

Kepala Desa Leran



Drs. ABDUL MANAN, M.Si

Ketua

Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)

RINDI PUTRI WARSTYO

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

BERITA ACARA HASIL EVALUASI PENAWARAN
Nomor : 04/TPK/KB/V/2023

Pekerjaan : Pengadaan Barang Mobil Siaga Desa

Pada hari ini, Selasa Tanggal Dua Bulan Mei Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : RINDI PUTRI WARSTYO
Jabatan : Ketua Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)
Desa Leran Kecamatan Manyar
Kab. Gresik

Berdasarkan :

1. Berdasarkan Peraturan Bupati Gresik Nomor : 52 Tahun 2021 Tentang Tata Cara Pengadaan Barang / Jasa Di Desa Kabupaten Gresik Tahun Anggaran 2023.
2. Surat Permintaan Penawaran kepada penyedia barang/jasa, sesuai kapasitas dan jabatan, telah melakukan penilaian harga barang /jasa yang sesuai dengan Surat Penawaran harga dengan rekanan: PT. SEJAHTERA BUANA TRADA (SBT) DIPONEGORO, dengan Nilai Pekerjaan sebesar Rp.255.000.000,-
* Harga tersebut sudah termasuk Pajak.

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Mengetahui

Kepala Desa Leran



Drs. ABDUL MANAN, M.Si

Ketua

Tim Pengelola Kegiatan (TPK)

RINDI PUTRI WARSTYO

Lampiran Hasil Evaluasi Penawaran

Nomor : 05/TPK/V/2023

Tanggal : 2 Mei 2023

Nama Pekerjaan : Pengadaan Mobil Siaga Desa
NILAI HPS : Rp. 265.050.000,-
Tahun Anggaran : 2023
Nama Penyedia : PT. SEJAHTERA BUANA TRADA

I.EVALUASI ADMINISTASI

No.	Uraian	Hasil	Keterangan
1.	Surat Penawaran	Memenuhi Syarat	Lulus
2.	SIUP	Memenuhi Syarat	Lulus
3.	NPWP	Memenuhi Syarat	Lulus
4.	TDP/NIB	Memenuhi Syarat	Lulus

II.EVALUASI TEKNIS

No.	Uraian	Hasil	Keterangan
1.	Identitas Barang	Memenuhi Syarat	Lulus
2.	Spesifikasi Teknis Barang	Memenuhi Syarat	Lulus
3.	Jadwal Waktu Pelaksanaan	Memenuhi Syarat	Lulus
4.	Surat Dukungan	Memenuhi Syarat	Lulus

III.EVALUASI HARGA

No.	Uraian	Hasil	Keterangan
1.	Jumlah Total Harga Penawaran	Sesuai HPS	Lulus
2.	Harga Satuan Timpang	Tidak ada Harga satuan yang Timpang	Lulus
3.	Kewajaran Harga (%)	100	Lulus

Mengetahui

Kepala Desa Leran



Drs. ABDUL MANAN, M.Si

Ketua

Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)

RINDI PUTRI WARSTYO

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

Gresik, 2 Mei 2023

Nomor : 06/TPK/KB/ V/2023
Lampiran : -
Perihal : UNDANGAN

Kepada
Yth. Sdr. Pimpinan PT. SBT Jatim
di -
Surabaya

Menanggapi surat penawaran harga Saudara Nomor : 004/GSO/SBT-Jatim/IV/2023 tanggal 18 April 2023 perihal Penawaran Harga, maka bersama ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. Setelah menerima dan mempelajari isi surat penawaran harga Saudara kami perlu melakukan klarifikasi dan negosiasi harga terhadap penawaran Saudara tersebut;
2. Untuk keperluan dimaksud kami mengharap kehadiran Saudara pada :
H a r i : Rabu
Tanggal : 3 Mei 2023
Jam : 09.00 WIB
Tempat : Desa Leran Kecamatan Manyar
Kab. Gresik
A c a r a : Klarifikasi dan Negosiasi harga

Demikian atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Mengetahui
Kepala Desa Leran



Drs. ABDUL MANAN, M.Si

Ketua
Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)



RINDI PUTRI WARSTYO

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151**

BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI HARGA

NOMOR : 07/TPK/KB/ V/2023

Pekerjaan : Pengadaan Mobil Siaga Desa

Pada hari ini Rabu tanggal Tiga Bulan Mei Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga dengan mengambil tempat Balai Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : RINDI PUTRI WARSTYO
Jabatan : Ketua Tim Pelaksana Kegiatan Desa Leran
Alamat : Desa Leran Kecamatan Manyar
Selanjutnya disebut PIHAK KESATU
2. Nama : IVONNE
Jabatan : Kepala Cabang PT. SBT Diponegoro
Alamat : Jl.Diponegoro No. 148, Surabaya
Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Telah mengadakan Klarifikasi dan Negosiasi Harga pengadaan barang berupa Mobil untuk Mobil Siaga Desa pada kegiatan Bidang Sarana dan Prasarana dengan hasil sebagai berikut :

1. Harga yang diajukan oleh PT.Sejahtera Buana Trada sesuai Surat Penawaran Nomor 004/GSO/SBT-Jatim/IV/2023 tanggal 18 April 2023 sebesar Rp. 255.000.000,-(Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah) dinilai oleh Tim Pengelola Kegiatan, masih dalam batas kewajaran.
2. Setelah dilakukan klarifikasi dan negoisasi, maka kedua belah pihak sepakat untuk pengadaan dimaksud dengan harga disepakati sebesar Rp. 255.000.000,- (Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah).

NO	JENIS PEKERJAAN	VOL	HARGA PENAWARAN (Rp)	DIMINTA TURUN (Rp)	DISEPAKATI (Rp)
1	Pengadaan Mobil Siaga Desa SUZUKI All New Ertiga GL MT	1(satu)	255.000.000,-	-	255.000.000,-
JUMLAH					255.000.000,-

3. Kesepakatan lain yang dihasilkan pada saat klarifikasi dan negosiasi harga adalah bahwa masing-masing pihak bersepakat untuk menuangkan proses kerjasama ini dalam bentuk Surat Perjanjian Kerjasama yang akan dibuat setelah proses klarifikasi dan negosiasi harga disepakati dan ditandatangani oleh kedua belah pihak.

Demikian Berita Acara ini dibuat rangkap 2 (dua) dan mempunyai kekuatan hukum yang sama untuk dipertanggungjawabkan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

PIHAK KEDUA



IVONNE

PIHAK KESATU

RINDI PUTRI WARSTYO

Mengetahui,
Kepala Desa Leran



Drs. ABDUL MANAN, M.Si

LAMPIRAN BERITA ACARA KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI

Nomor :08/TPK/V/2023
Tanggal 3 Mei 2023

Nama Pekerjaan : Pengadaan Mobil Siaga Desa
Nilai HPS : Rp. 265.050.000,-
Tahun Anggaran : 2023

A. KLARIFIKASI TEKNIS

No.	Aspek Teknis	Hasil Klarifikasi	Keterangan
1	Identitas Barang (jenis,tipe,merek)	Sesuai	Memenuhi Syarat
2	Spesifikasi Teknis Barang	Sesuai	Memenuhi Syarat
3	Jadwal Waktu Penyerahan / Pengiriman Barang	Sesuai	Memenuhi Syarat

B. NEGOSIASI HARGA/BIAYA

Harga Penawaran				Harga Perkiraan Sendiri (HPS)				Harga Negosiasi Harga/Biaya			
PENGADAAN		Harga Satuan		Jumlah Harga (Rp)		Harga Satuan		Jumlah Harga (Rp)		Harga Satuan	
No.	Bahan/Material	Vol. Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Vol. Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Vol. Sat.	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
1.	Mobil Suzuki All New Ertiga GL MT	1	Unit	Rp. 255.000.000,-	Rp. 255.000.000,-	1	Unit	Rp. 265.050.000,-	1	Unit	Rp. 255.000.000,-
JUMLAH				Rp. 255.000.000,-	Rp. 255.000.000,-	JUMLAH		Rp. 265.050.000,-	JUMLAH		Rp. 255.000.000,-

Penyedia Barang/Jasa
PT. SEJAHTERA BUANA TRADA
(PT.SBT)



IVONNE

Ketua,
Tim Pelaksana Kegiatan
Desa Leran

RINDI PUTRI WARSTYO

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

PENETAPAN PEMENANG

Nomor : 09/TPK/V/2023

Tanggal : 3 Mei 2023

Pekerjaan : Pengadaan Mobil Siaga Desa

Berdasarkan hasil evaluasi administrasi, teknis dan harga yang di tuangkan dalam Berita Acara Hasil Klarifikasi dan Negosiasi Kegiatan Pengadaan Mobil Siaga Desa Nomor 07/TPK/KB/V/2023 Tanggal 3 Mei 2023, maka bersama ini kami tetapkan Pemenang Pemilihan Lelang untuk pekerjaan tersebut diatas sebagai berikut:

PEMENANG

Nama Perusahaan : PT.SEJAHTERA BUANA TRADA
Alamat : Jl.Diponegoro No. 148, Surabaya
Harga Penawaran : Rp.255.000.000,-
(Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah)
Harga Negosiasi : Rp.255.000.000,-
(Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah)

Demikian Penetapan Pemenang Pemilihan Lelang ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ketua

Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)



RINDI PUTRI WARSTYO

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

PENGUMUMAN PEMENANG LELANG

Nomor :10/TPK/KB/V/2023

Berdasarkan Surat Penetapan Pemenang Pemilihan Lelang pengadaan barang/jasa berupa Mobil Siaga Desa pada kegiatan Pengadaan Mobil Siaga Desa Tahun Anggaran 2023 pada Nomor 09/TPK/KB/V/2023 tanggal 3 Mei 2023, maka di umumkan bahwa pemenang pemilihan langsung untuk pekerjaan tersebut diatas dengan nilai Harga Perkiraan Sendiri (HPS) sebesar Rp. 265.050.000,- sebagaimana terlampir:

PEMENANG

Nama Perusahaan	:	PT.SEJAHTERA BUANA TRADA
Alamat	:	Jl.Diponegoro No. 148, Surabaya
Harga Penawaran	:	Rp.255.000.000,- (Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah)
Harga Negosiasi	:	Rp.255.000.000,- (Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah)

Demikian untuk menjadikan maklum dan atas perhatiannya disampaikan terima kasih.

Ketua

Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)



RINDI PUTRI WARSTYO

DAFTAR KWANTITAS DAN HARGA

PEKERJAAN : Pengadaan Mobil Siaga Desa

NO.	URAIAN	VOL	SATUAN	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
1	2	3	4	5	6
	Mobil Desa ALL NEW ERTIGA GL MT dengan Spesifikasi :	1	Unit	255.000.000,	255.000.000,
a	Mesin :				
	Jenis K15B				
	Isi Silinder 1.462 cc				
	Jumlah Katup 16				
	Jumlah Silinder 4 inline				
	Diameter x Langkah : 74,0 x 85,0 mm				
	Perbandingan Kompresi 10,5 : 1				
	Daya Maksimum : 104,7 PS/6.000 rpm				
	Momen Puntir Maksimum 138 Nm/4.400 rpm				
	Sistem Bahan Bakar Multipoint Injection				
	Transmisi 5 Speed Manual				
	Tangki BBM 45 Liter				
b	Dimensi :				
	Panjang Keseluruhan 4.395 mm				
	Lebar Keseluruhan 1.735 mm				
	Tinggi Keseluruhan 1.690 mm				
	Jarak Poros Roda 2.740 mm				
	Jarak Pijak Depan 1.425 mm				
	Jarak Pijak Belakang 1.425 mm				
	Jarak Terendah 175 mm				
	Radius Putar Minimum 5,2 m				
	Tempat Duduk 7 Persons				
c	Suspensi/Kaki-kaki :				
	Sistem Kemudi Rack and Pinion				
	Suspensi Depan MacPherson Struth with Coil Spring				
	Suspensi Belakang 3 Link Rigid Axle with Coil Spring				
	Rem Depan Ventilated Disc				
	Rem Belakang d=Drum, Leading & Trailing				
	Ukuran Ban 185/65 R15				
				Harga Plat Merah OTR	
				Biaya PKB Plat Merah	
				Biaya BBN KB Plat Merah	
				Biaya ADM Plat Merah	
				JUMLAH	255.000.000

Surabaya, 3 Mei 2023
PT. SBT Diponegoro



Ivonne
Kepala Cabang

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

Gresik, 3 Mei 2023

	Kepada
Nomor : 11/TPK/KB/V/2023	Yth. Sdr. Pimpinan PT. Sejahtera Buana
Lampiran : 1 (satu) berkas	Trada Jatim
Perihal : Persetujuan Penawaran	
Harga	Di

SURABAYA

Berdasarkan surat Saudara Nomor 004/GSO/SBT-Jatim/IV/2023 tanggal 18 April 2023 Perihal Penawaran Harga dan berdasarkan Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Harga Nomor 07/TPK/KB/V/2023 Tanggal 3 Mei 2023 maka kami sampaikan bahwa setelah menerima dan mempelajari isi surat Saudara serta Berita Acara Klarifikasi dan Negosiasi Harga dan penetapan pemenang pemilihan lelang maka pada prinsipnya kami tidak berkeberatan dan dapat menerima dengan penawaran harga yang telah disepakati sebesar Rp. 255.000.000,- (Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah)

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, diminta kehadiran Saudara pada :

H a r i : Jumat
Tanggal : 5 Mei 2023
J a m : 09.00 WIB
Tempat : Desa Leran Kecamatan Manyar
A c a r a : Penandatanganan Surat Perjanjian

Adapun konsep perjanjian sebagaimana terlampir.

Demikian atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Mengetahui
Kepala Desa Leran



Drs. ABDUL MANAN, M.Si

Ketua
Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)

RINDI PUTRI WARSTYO

SURAT PERJANJIAN
Nomor : 12/TPK/KB/V/2023

Pada hari ini Jumat Tanggal Lima Bulan Mei Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga bertempat di balai Desa Leran Kecamatan Manyar, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- I. Nama : RINDI PUTRI WARSTYO
Jabatan : Ketua Tim Pelaksana Kegiatan Desa Leran
Alamat : Desa Leran Kecamatan Manyar
Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**
- II. Nama : IVONNE
Jabatan : Pimpinan PT.Sejahtera Buana Trada Jatim
Alamat : Jl.Diponegoro No. 148, Surabaya
Selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Untuk selanjutnya **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** selanjutnya disebut **PARA PIHAK**. Bahwa **PARA PIHAK** telah sepakat dan setuju untuk mengadakan perjanjian, dengan ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Ruang lingkup pekerjaan dalam perjanjian ini adalah Pengadaan Mobil Siaga Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik

Pasal 2

NILAI PEKERJAAN

Nilai pekerjaan yang disepakati untuk penyelesaian pekerjaan dalam perjanjian ini adalah sebesar Rp. 255.000.000,- (Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah) termasuk pajak.

Pasal 3

HAK DAN KEWAJIBAN

- (1) **PIHAK PERTAMA** berhak menerima hasil pekerjaan tepat pada waktunya .
- (2) **PIHAK PERTAMA** berkewajiban membayar biaya penyelesaian pekerjaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2.
- (3) **PIHAK KEDUA** berhak atas pembayaran untuk penyelesaian pekerjaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2.
- (4) **PIHAK KEDUA** berkewajiban menyerahkan hasil pekerjaan tepatpada waktunya.

Pasal 4

JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

Jangka waktu untuk menyelesaikan pekerjaan adalah 30 hari kalendar mulai tanggal 26 Desember 2022 sampai dengan 25 Januari 2023 sehingga pekerjaan harus selesai dan diserahkan pada tanggal 25 Januari 2023 .

Pasal 5

FORCE MAJEURE

- (1) Yang dimaksud dengan *force majeure* adalah suatu keadaan yang terjadi di luar kemampuan PARA PIHAK yang tidak dapat diperhitungkan sebelumnya
- (2) Apabila terjadi keadaan *force majeure* sebagaimana dimaksud ayat (1) Pasal ini, maka PARA PIHAK terbebas dari kewajiban yang harus dilaksanakan

Pasal 6

SANKSI

- (1) Apabila penyelesaian pekerjaan melebihi batas waktu yang disepakati maka PIHAK KEDUA harus membayar denda sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari nilai pekerjaan atau sisa nilai bagian pekerjaan untuk setiap hari kalender keterlambatan.
- (2) Apabila terjadi kerusakan sebelum masa garansi yang disebabkan dari kesalahan spesifikasi PIHAK KEDUA wajib mengganti pengadaan barang/jasa tersebut

Pasal 7

KETENTUAN PENUTUP

Perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua) masing-masing bermaterai cukup dan mempunyai kekuatan hukum yang sama untuk dipertanggungjawabkan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

PIHAK KEDUA



IVONNE

PIHAK KESATU

RINDI PUTRI WARSTYO

Mengetahui,

Kepala Desa Leran



Drs. ABDUL MANAN, M.Si

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

SURAT PERINTAH KERJA

Nomor : 13/TPK /KB/V/2023

PEKERJAAN :

PENGADAAN MOBIL SIAGA DESA TAHUN 2023

Surat Perintah Kerja ini dibuat di Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik pada hari ini Jumat tanggal Lima bulan Mei Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga. Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- I. Nama : RINDI PUTRI WARSTYO
Jabatan : Ketua TPK Desa Leran
Alamat : Desa Leran Kecamatan Manyar

Selanjutnya atas nama Tim Pengelola Kegiatan Desa Leran disebut PIHAK KESATU.

d e n g a n

- II. Nama : IVONNE
Jabatan : Pimpinan Cabang PT.SBT
Nama Perusahaan : PT.Sejahtera Buana Trada
Alamat : Jl.Diponegoro No. 148, Surabaya

Dalam hal ini bertindak dan atas nama Perusahaan PT. Sejahtera Buana Trada Jatim disebut PIHAK KEDUA.

Maka dengan ini kedua belah pihak telah sepakat dan menyetujui semua ketentuan-ketentuan dan syarat-syarat yang tercantum dalam pasal sebagai berikut :

Pasal 1

UMUM

- (1) Kata-kata dan ungkapan-ungkapan dalam Surat Perintah Kerja (SPK) ini mempunyai arti yang sama sebagaimana yang tertuang didalam syarat-syarat Surat Perintah Kerja (SPK) dibawah ini.
- (2) Syarat-syarat Surat Perintah Kerja (SPK) mengikat Kedua Belah Pihak, kecuali diubah dengan kesepakatan bersama.

Pasal 2
TUGAS PEKERJAAN

- (1) PIHAK KEDUA harus melaksanakan Pekerjaan 1 (satu) paket Pengadaan Barang berupa Mobil Siaga Desa sesuai dengan data penawaran harga, spesifikasi teknis dan dilaksanakan ditempat tugas sesuai ketentuan dalam Surat Perintah Kerja (SPK).
- (2) Tanggal mulai kerja yaitu tanggal dimulainya pekerjaan sesuai dengan yang tercantum dalam Surat Perintah Kerja (SPK) yang diterbitkan oleh PIHAK KESATU.
- (3) Jangka waktu pelaksanaan Surat Perintah Kerja (SPK) adalah 30 (Tiga Puluh) hari kalender, sejak diterbitkannya Surat Perintah Kerja (SPK) yaitu pada Tanggal Lima Bulan Mei Dua Ribu Dua Puluh Tiga s/d Tanggal Empat Bulan Juni Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga sesuai dengan rincian jadwal pelaksanaan pekerjaan, atau perubahan waktu pelaksanaan yang disahkan dengan amandemen SPK.

Pasal 3
ISI DOKUMEN SURAT PERINTAH KERJA

- (1) Dokumen Surat Perintah Kerja (SPK) yang ditentukan dibawah ini harus dibaca serta merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari SPK yaitu :
 - a. Surat Perintah Kerja;
 - b. Surat Penawaran beserta Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya (RAB);
 - c. Standar Ketentuan dan Syarat Umum
 - d. Spesifikasi Teknis;
 - e. Dokumen - dokumen kelengkapan Pengadaan Langsung.
- (2) Dokumen Surat Perintah Kerja (SPK) dibuat untuk saling menjelaskan satu sama lain, dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hirarki pada ayat (1).

Pasal 4
KEWAJIBAN PARA PIHAK

- (1) Kewajiban PIHAK KESATU :

PIHAK KESATU wajib membayar kepada PIHAK KEDUA atas pelaksanaan pekerjaan berdasarkan Nilai SPK.
- (2) Kewajiban PIHAK KEDUA :
 - a. Melaporkan pelaksanaan pekerjaan secara periodik kepada TPK;
 - b. Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan sesuai dengan jadwal pelaksanaan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam SPK;

- c. Melaksanakan dan menyelesaikan pekerjaan secara cermat, akurat dan penuh tanggung jawab dengan menyediakan tenaga kerja, bahan-bahan, peralatan, angkutan ke atau dari lapangan, dan segala pekerjaan permanen maupun sementara yang diperlukan untuk pelaksanaan, penyelesaian dan perbaikan pekerjaan yang dirinci dalam SPK;
- d. Memberikan keterangan-keterangan yang diperlukan untuk pemeriksaan pelaksanaan yang dilakukan TPK;
- e. Menyerahkan hasil pekerjaan sesuai dengan jadwal penyerahan pekerjaan yang telah ditetapkan dalam Surat Perintah Kerja;
- f. Mengambil langkah-langkah yang cukup memadai untuk melindungi lingkungan tempat kerja dan membatasi kerusakan dan gangguan kepada masyarakat maupun miliknya akibat kegiatan Penyedia.

Pasal 5

NILAI SPK DAN CARA PEMBAYARAN

- (1) Jumlah nilai SPK untuk pekerjaan sebagaimana dimaksud dalam pasal 2, sudah termasuk PPN (11%) dan PPh Pasal 22 (1,5%) adalah sebesar **Rp255.000.000,-(Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah)** dengan rincian sebagai berikut :

Nilai Fisik : Rp.229.729.730,-

PPN 11 % : $\frac{100}{111} \times \text{Rp. 255.000.000,-} \times 11 \% = \text{Rp. 25.270.270,-}$

PPh 22 (1,5 %) : $\frac{100}{111} \times \text{Rp. 255.000.000,-} \times 1,5 \% = \text{Rp. 3.445.946,-}$

- (2) Pembayaran dari jumlah nilai SPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dibayarkan secara langsung 100% dari nilai SPK berdasarkan prestasi fisik pekerjaan telah mencapai 100 % dan diterima dengan baik oleh PIHAK KESATU yang dinyatakan dalam Berita Acara Penyelesaian Pekerjaan.

Pasal 6

MULAI BERLAKUNYA SURAT PERINTAH KERJA

- (1) Surat Perintah Kerja ini berlaku dan mengikat kedua belah pihak sejak tanggal ditandatangani.

Pasal 7

DENDA DAN GANTI RUGI

- (1) Denda adalah sanksi okumial yang dikenakan kepada penyedia jasa, sedangkan ganti rugi adalah sanksi okumial yang dikenakan kepada pengguna jasa, karena terjadinya cidera janji tercantum dalam Surat Perintah Kerja.
- (2) Besarnya denda kepada penyedia jasa atas keterlambatan penyelesaian pekerjaan adalah 1 0/00 (per seribu) dari harga SPK untuk setiap hari keterlambatan.

(3) Besarnya ganti rugi yang dibayarkan oleh pengguna jasa atas keterlambatan pembayaran adalah sebesar bunga terhadap nilai tagihan yang terlambat dibayar, berdasarkan tingkat suku bunga yang berlaku saat itu menurut ketentuan Bank Indonesia.

Pasal 8

PENYELESAIAN PERSELISIHAN

Dengan ini PARA PIHAK setuju apabila terjadi perselisihan, pertentangan yang tidak dapat dimusyawarahkan (melalui mediasi, konsiliasi, dan arbitrase), maka PARA PIHAK sepakat untuk menyelesaikan perselisihan melalui Pengadilan dan PARA PIHAK telah sepakat untuk memilih domisili Hukum di Pengadilan Negeri Gresik.

Demikian Kedua Belah pihak telah sepakat untuk menandatangani Surat Perintah Kerja ini pada tanggal tersebut diatas dan masing-masing pihak beritikad baik untuk memenuhi kewajibannya. Surat Perintah Kerja ini dibuat dengan sebenarnya dalam rangkap 2 (dua) yang sama isinya dan keduanya bermaterai cukup sehingga mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA

IVONNE

PIHAK KESATU

RINDI PUTRI WARSTYO

Mengetahui,
Kepala Desa Leran

Drs. ABDUL MANAN, M.Si

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

PENGUMUMAN HASIL PENGADAAN BARANG/JASA

Nomor :14/TPK/KB/V/2023

Paket Pekerjaan	: Pengadaan Mobil Siaga Desa
Nilai Total HPS	: Rp. 265.050.000,-
Tahun anggaran	: 2023
Sumber Dana	: APBDes Leran Kec. Manyar Kab. Gresik
Lokasi	: Desa Leran Kecamatan Manyar

Sehubungan dengan Surat Perintah Kerja Nomor : 13/TPK/KB/V/2023 tanggal 5 Mei 2023, dengan ini Tim (TPK) Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik, bersama ini kami umumkan penyedia kegiatan tersebut diatas sebagai berikut:

Nama Penyedia Barang/Jasa	: PT. SEJAHTERA BUANA TRADA
Alamat	: Jl.Diponegoro No. 148, Surabaya
NPWP	: 66.297.683.6-048.000
Harga Negosiasi	: Rp. 255.000.000,-
Jangka Waktu Pelaksanaan	: 30 Hari Kalendar

Demikian pengumuman ini disampaikan untuk diketahui dan menjadikan maklum.

Gresik, 5 Mei 2023

Ketua

Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)



RINDI PUTRI WARSTYO

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL KERJA
Nomor :15/TPK/KB/V/2023

Pada hari ini Rabu Tanggal Sepuluh Bulan Mei Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga Puluh Tiga Pukul 09.00 WIB bertempat di balai Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik Kami yang bertanda tangan dibawah ini secara bersama-sama telah melakukan pemeriksaan atas pekerjaan yang telah dikerjakan Penyedia Barang /Jasa dari PT. SEJAHTERA BUANA TRADA (SBT).
Pemeriksaan hasil pekerjaan dipimpin olah Ketua Tim Pelaksana Kegiatan Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik dengan pihak Penyedia Barang /Jasa dari PT. SEJAHTERA BUANA TRADA (SBT).

Pada saat pemeriksaan hasil pekerjaan pihak Penyedia Barang/Jasa dihadiri oleh Tim Pelaksanaan Kegiatan Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik, dengan hasil sebagai berikut :

- (1) Bahwa Tim Pelaksanaan Kegiatan Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik menyatakan telah menerima hasil pekerjaan yang telah diserahkan oleh pihak Penyedia Barang /Jasa dari PT. SEJAHTERA BUANA TRADA (SBT) dan telah sesuai dengan yang disepakati bersama.
- (2) Penyedia Barang /Jasa menyambut baik dan mengucapkan terima kasih atas kepercayaan yang telah diberikan.

Demikian Berita Acara ini kami buat dalam keadaan sehat dan tidak ada unsur paksaan dari pihak manapun, untuk dipergunakan seperlunya dan dapat dipertanggung jawabkan.

PT. Sejahtera Buana Trada


IVONNE

Ketua

Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)


RINDI PUTRI WARSTYO

**TIM PELAKSANA KEGIATAN
DESA LERAN
KECAMATAN MANYAR KABUPATEN GRESIK**
Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik 61151

**BERITA ACARA SERAH TERIMA
PELAKSANAAN KEGIATAN PENGADAAN BARANG/JASA**

Nomor :16/ TPK/KB/V/2023

Pada hari ini Rabu Tanggal Sepuluh Bulan Mei Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga, Kami yang bertanda tangan dibawah ini, telah melakukan peninjauan lapangan dan pemeriksaan pengadaan barang/jasa terhadap kegiatan Pengadaan Mobil Siaga Desa bertempat di balai Desa Leran Kecamatan Manyar Kabupaten Gresik dengan hasil :

No.	Nama/Jenis Barang	Vol.	Sat.	Harga Satuan	Total Harga	Kesesuaian Volume	Kualitas
1.	Suzuki All New Ertiga GL MT	1	1	Rp.255.000.000,-	Rp.255.000.000,-	1	1
TOTAL					Rp.255.000.000,-	1	1

Tim Pelaksanaan Kegiatan telah melaksanakan pengadaan barang/jasa kegiatan Pengadaan Mobil Siaga Desa, yang tercantum dalam Surat Perjanjian/Surat Perintah Kerja (SPK) Nomor 12/TPK/KB/V/2023.

Demikian Berita Acara ini kami buat dalam keadaan sehat dan tidak ada unsur paksaan dari pihak manapun, untuk dipergunakan seperlunya dan dapat dipertanggung jawabkan.

PT. Sejahtera Buana Trada


IVONNE

Ketua
Tim Pengelola Kegiatan (TPK)


RINDI PUTRI WARSTYO

BERITA ACARA PEMBAYARAN

Nomor :17/ TPK/KB/V/2023

Pada hari ini Kamis Tanggal Sebelas Bulan Mei Tahun Dua Ribu Dua Puluh Tiga bertempat di Bank Jatim Cabang Gresik, telah dilaksanakan kesepakatan pembayaran melaluhi transfer Bank yang ditunjuk atas pekerjaan Pengadaan Mobil Siaga Desa antara :

I. Nama : HIKMATUL ADHIMAH
Jabatan : Bendahara
Alamat : Desa Leran Kecamatan Manyar Kab. Gresik
Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

II. Nama : IVONNE
Jabatan : Pimpinan PT.Sejahtera Buana Trada
Alamat : Jl.Diponegoro No. 148, Surabaya
Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA berdasarkan Surat Perjanjian Nomor 12/TPK/KB/V/2023 dan Berita Acara Pemeriksaan Hasil Kerja nomor 15/TPK/KB/V/2023 tanggal 10 Mei 2023 atas pekerjaan Pengadaan barang telah membayar untuk pekerjaan Pengadaan Mobil Siaga Desa kepada PIHAK KEDUA sebesar Rp. 255.000.000,- (Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah) termasuk pajak melalui Bank BCA Nomor rekening 2588888148 An PT.Sejahtera Buana Trada. Penandatanganan Berita Acara Pembayaran tersebut disaksikan oleh Kepala Desa selaku Penanggungjawab dan Ketua Tim Pelaksana Kegiatan.

Demikian Berita Acara ini dibuat rangkap 2 (dua) dan mempunyai kekuatan hukum yang sama untuk dipertanggungjawabkan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Pimpinan PT.SBT



IVONNE

Gresik, 11 Mei 2023
Bendahara Desa Leran



HIKMATUL ADHIMAH

Mengetahui :

Ketua

Tim Pelaksana Kegiatan (TPK)



Kepala Desa Leran



Drs. ABDUL MANAN, M.Si



RINDI PUTRI WARSTYO

RINGKASAN KONTRAK/ SPK/ SP

- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| 1. Pekerjaan | : | Pengadaan Kendaraan Roda 4 |
| 2. Kegiatan | : | Pengadaan Mobil Siaga Desa |
| 3. Bidang | : | Sarana dan Prasarana |
| 4. Sumber Dana | : | APBDes |
| 5. Kode Rekening | : | |
| 6. Nomor dan Tanggal SPK | : | 13/TPK/KB/V/2023
Tanggal : 3 Mei 2022 |
| 7. Nama Perusahaan | : | PT.Sejahtera Buana Trada |
| 8. NPWP | : | 66.297.683.6-048.000 |
| 9. Alamat | : | JL.Diponegoro No.148, Surabaya |
| 10. Nilai SPK/Kontrak | : | Rp. 255.000.000,- (Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah) |
| 11. Uraian dan Volume Pekerjaan | : | Pekerjaan Pengadaan Mobil Siaga Desa Tahun Anggaran 2023
Sebanyak 1 (satu) Unit. |
| 12. SistemPengadaan | : | Pengadaan lelang |
| 13. SistemPembayaran | : | Pembayaran Langsung kepada pihak kedua |
| 14. Cara Pembayaran | : | Dibayarkan secara transfer Bank pihak kedua sebesar Rp. 255.000.000,- (Dua Ratus Lima Puluh Lima Juta Rupiah) |
| 15. Jangka waktu Pelaksanaan | : | 30 (Tiga Puluh) Hari Kalender mulai 5 Mei 2023 s/d 4 Juni 2023 |
| 16. Tanggal Penyelesaian Pekerjaan | : | 4 Juni 2023 |
| 17. JangkaWaktuPemeliharaan | : | - |
| 18. KetentuanSanksi | : | Jika PIHAK KEDUA tidak dapat menyelesaikan pekerjaan tepat pada waktu yang telah ditetapkan, maka PIHAK KEDUA dikenakan denda setiap hari keterlambatan sebesar 1 0/00 (per seribu) dari harga SPK untuk setiap hari keterlambatan |

Gresik, 5 Mei 2022

KEPALA DESA LERAN
selaku

Pemegang Kekuasaan
Pengelolaan Keuangan Desa,



Drs. ABDUL MANAN, M.Si